

# 2021 MAJANDUSAASTA KONSOLIDEERITUD

## II POOLAASTA VAHEARUANNE

**aruandeaasta perioodi algus:** 01.07.2021  
**aruandeaasta perioodi lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** ELMO Rent AS  
**registrikood:** 12994939

**tänava/talu nimi,**  
**maja number:** Kivi tn 12  
**linn:** Paldiski linn  
**vald:** Lääne-Harju vald  
**maakond:** Harju maakond  
**postisihthumber:** 76805

**telefon:** +372 5216858, +372 5167991  
**e-posti aadress:** [info@elmorent.ee](mailto:info@elmorent.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne .....	3
Raamatupidamise aastaaruanne .....	5
Konsolideeritud bilanss.....	5
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne .....	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne .....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted .....	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed .....	15
Lisa 4 Müügitulu .....	16
Lisa 5 Tööjõukulud .....	17
Lisa 6 Seotud osapooled .....	18
Lisa 7 Konsolideerimata bilanss .....	19
Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne .....	20
Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne .....	21
Aruande digitaalallkirjad.....	23

## Tegevusaruanne

2021.a teises pooles suurendas ELMO Rent AS (edaspidi ELMO Rent) tänu 2021. aasta juunis läbiviidud edukale IPO-le investeringuid erinevatesse tehnoloogiatesse – sõidukipargi opereerimise tarkvarasse, autokontrollerisse ja kaugjuhitava auto arendusse ning lansseeris 2021. aasta teises pooles ainulaadse rendiauto ettetellimise teenuse. Teenuse käigus saab klient Harjumaa piires sõiduki enda valitud asukohta ette tellida ning see toimetatakse talle sõidukipargi opereeriija poolt kohale. Esimene kaugjuhitava auto prototüüp läbis juba 2021. aasta lõpus Transpordiameti platsitesti esimese osa ning on teise etapi järgselt valmis suunduma liiklusesse täiendavaid testikilomeetreid koguma. Tehnoloogia kiiremaks edasiarendamiseks alustati novembris 2021 koostööd ka Teliaga, eesmärgiga kasutada kaugjuhtimispuldi ja kaugjuhitava auto vahelise side pidamiseks 5G võrku. Lisaks toetas 2021. aasta detsembris kaugjuhtimise tehnoloogia välja arendamiseks ELMO Rendi ka Ettevõtlike Arendamise Sihtasutus (EAS) 374 094 euroga. Detsembris algas ka ELMO Rendi aktsiate täiendav avalik pakkumine, eesmärgiga kaasata lisavahendeid takso ärisuuna käivitamiseks, 20 kaugjuhitava auto ettevalmistamiseks, välismaale laienemiseks, IT-süsteemide ajakohastamiseks ning autoparki laiendamiseks, mis viidi lõpule 2022. aasta alguses.

ELMO Rendi konsolideeritud müügitulu kasvas 2021. II poolaastal võrreldes 2020. II poolaastaga 315 006 eurolt 871 089 euroni ehk 177%. ELMO Rendi konsolideeritud kahjum 2021. aasta lõpuks oli 375 885 eurot.

31.12.2021 seisuga oli ELMO Rendil 21 töötajat, 1 juhatuse liige ja 3 nõukogu liiget. Tööjõukulud suurenesid 2021. II poolaastal võrreldes 2020. II poolaastaga 9 korda – 26 612 eurolt 245 945 euroni.

Võlakoormus (lühi- ja pikaajalised kohustised) suurenes 2021. II poolaastal 2020. II poolaastaga võrreldes 707 919 euro võrra (31.12.2020 seisuga oli võlakoormus 1 482 285 eurot ning 31.12.2021 seisuga 2 190 204 eurot).

Ettevõtte põhivarad kasvasid 2021. aastal 1 217 035 eurolt (põhivarade summa 31.12.2020 seisuga) 2 305 800 euroni. Kokku lisandus 2021. teises pooles ELMO Rendi autoparki 30 uut sõidukit, sh kuus Tesla Model 3-e, mis koos olemasolevatega aitasid ELMO Rendil 2021. teises pooles takistada Tallinna, Tartu ja Pärnu linnateedel õhku sattumast kokku 164 383 kg Co<sub>2</sub>-e (2020. II poolaastal 59 806 kg Co<sub>2</sub>), mis on võrreldes aasta varasemaga 174% rohkem.

ELMO Rendiga liitus 2021. aasta teises pooles 2 644 uut klienti (perioodil 07.–12.2020 lisandus 722 klienti), mis on 266% rohkem võrreldes 2020. II poolaasta jooksul liitunud klientide hulgaga. 31.12.2021 seisuga oli ELMO Rendil 11 791 klienti.

### 2022

2022. aastal plaanime tulla turule ELMO Rendi kaugjuhitava rendiauto ettetellimise teenusega, mis võimaldab meil rendiauto ettetellimise teenust klientidele tunduvalt väiksema tööjõukuluga ja lühema ooteajaga ehk kuluefektiivsemalt pakkuda. ELMO Rent osaleb aktiivselt ka koos teiste valdkonna ettevõtete, Transpordiameti, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumi, Politsei- ja Piirivalveameti jt kaugjuhitavaid ja isejuhtivaid sõidukeid puudutava liikluseaduse ning tehniliste tingimuste juhtgrupis, eesmärgiga saavutada uute nõuete kehtestamine kaugjuhitava sõiduki kasutamise reguleerimiseks. Eraldi mainimist väärib takso ärisuuna käivitamise plaan, mis tõstaks oluliselt ELMO Rendi teenuste kättesaadavust ja kvaliteeti kliendile, tuues sealjuures ettevõttele lisakäivet ning suurendades uute

klientide registreerumiste arvu. Lisaks laiendatud teenuste paketele soovime pakkuda tekkinud nõudlusest ajendatult ka suuremat hulka premiumklassi sõidukeid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

## Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

<b>Bilanss</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
(eurodes)	<b>II poolaasta</b>	<b>II poolaasta</b>
Varad		
Käibevarad		
Raha	23344	42 306
Nõuded ja ettemaksed	298468	220 235
Varud	7164	0
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>328976</b>	<b>262 541</b>
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	
Nõuded ja ettemaksed		
Materiaalsed põhivarad	2 300 800	1 217 035
Immateriaalsed põhivarad		
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 305 800</b>	<b>1 217 035</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>2 634 776</b>	<b>1 479 576</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	579 773	254 226
Võlad ja ettemaksed	286 122	91 246
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>865 895</b>	<b>345 472</b>
Pikaajalised kohustised	1 324 309	1 136 813
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>1 324 309</b>	<b>1 136 813</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>2 190 204</b>	<b>1 482 285</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses		2500
Aktsiakapital nimiväärtuses	220 000	
Ülekurss	892 504	0
Muud reservid	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-302 047	-17923
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-375 885	2310
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	444 572	-3113
Vähemosalus		404
<b>Kokku omakapital</b>	<b>444 572</b>	<b>-2709</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 634 776</b>	<b>1 479 576</b>

## Konsolideeritud kasumiaruanne (eurodes)

### Kasumiaruanne

(eurodes)

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>II poolaasta</b>	<b>II poolaasta</b>
Müügitulu	871 089	315 006
Muud äritulud	183 651	149 076
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-751 383	-84 623
Mitmesugused tegevuskulud	-146 443	-27 531
Tööjõukulud	-245 945	-26 612
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-196 500	-99 291
Olulised käibevara allahindlused	0	0
Muud ärikulud	-32 770	-14 180
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-318 301</b>	<b>211 845</b>
Intressikulud	-57 592	-55 171
Muud finantstulud ja -kulud	8	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-375 885</b>	<b>156 375</b>
<b>Aruandeperioodi kasum (kahjum)</b>	<b>-375 885</b>	<b>156 375</b>

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne (eurodes)

### Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>II poolaasta</b>	<b>II poolaasta</b>
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-318 301	211 845
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	196 500	99 291
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	32	30414
Muud korrigeerimised	0	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>196 532</b>	<b>129 705</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 671	-99956
Varude muutus	-7164	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-13 154	24122
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-121 416</b>	<b>265 716</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-328 142	-92524
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	205 735	208250
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-5000	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	2500
Antud laenud	0	-39803
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-127 407</b>	<b>78423</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	54 563	298660
Saadud laenude tagasimaksed	-53 996	-500785
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-427 956	-65886
Makstud intressid	-57 592	-55 172
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-484 981</b>	<b>-323183</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-733 804</b>	<b>20956</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	757 148	21350
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-733 804</b>	<b>20956</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 344	42306

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne  
(eurodes)

	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Vähemosalus	Kokku
<b>31.12.2019</b>			90 250	-17923		72 327
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			0	2310		2310
Muutused reservides			-80250			-80250
Muud muutused omakapitalis	2500				404	2904
<b>30.06.2020</b>	2500		10 000	-171884		-159384
Aruandeperioodi kasum (kahjum)						
Muutused reservides						
<b>31.12.2020</b>	2500		10 000	-15613	404	-2709
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-185842		-185842
Emiteeritud aktsiakapital	217 500	934 333				
Väljakuulutatud dividendid						
Muutused reservides				105	-404	-299
<b>30.06.2021</b>	220 000	934 333	10 000	-201350	0	962 983
Aruandeperioodi kasum (kahjum)						
Emiteeritud aktsiakapital						
Väljakuulutatud dividendid						
Muutused reservides		14 489				
<b>31.12.2021</b>	220 000	892 504	10 000	-677 932	0	444 572



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AS Elmo Rent konsolideeritud 2021. aasta raamatupidamise II poolaastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandlus on esitatud väikeettevõtja regulatsiooni kohaselt. Aruandlus koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja lisadest. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### Konsolideeritud aruande koostamine

##### KONSOLIDEERIMISE PÕHIMÕTTED

Konsolideeritud aruannetes kajastatakse emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajad niimoodi kokkuliidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega.

2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise poolaastaruandes kajastuvad Elmo Rent Autojagamine OÜ ja Elmo Rent Eesti OÜ finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruannetes liidetakse rida-realt ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad elimineerides täielikult omavahelised nõuded, kohustused ja tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Emaettevõtte bilansis kajastatud investeeringud tütarettevõttesse elimineeritakse emaettevõtte osaluste vastu tütarettevõtte omakapitalis. Tütarettevõttes, kus emaettevõtte osalus on väiksem kui 100%, eraldatakse vähemusomanikele kuuluv osa tütarettevõtte netovarast ja aruandeperioodi kasumist/kahjumist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse emaettevõtte eraldiseisvad konsolideerimata põhiaruanded.

Emaettevõtte põhiaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ehk omandamisel makstava tasu õiglases väärtuses.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

#### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Tavapärasel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Kui vastavad tunnused esinevad, siis hinnatakse finantsvara alla. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

## Raha

Bilansikirjel "Raha" kajastatakse arvelduskontode ja kassade saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ehk esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

## Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni. Investeeringud tütar-ettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Vastavalt Raamatupidamise seaduse paragrahvile 29, investeeringute kajastamisel kapitaliosaluse meetodil, emaettevõtte raamatupidamise aastaaruanne ei konsolideerita.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

## Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

## **Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kuludesse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

## **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist kui selle edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu. Müügist või mahakandmisest tekkinud kasum/kahjum on vahe saadud tasu ning jääkväärtuse vahel.

## **Rendid**

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud vara amortiseeritakse omandatud

põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

## **Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadavat tulu on võimalik usaldusväärsetl mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud tehtud kulud on võimalik usaldusväärsetl hinnata.

## **Kulud**

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, mil tekivad nendega seonduvad tulud. Kasumiaruandes kirjel "Kaupad, toore, materjal ja teenused" kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud teenuste ja kaupade kulu. Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei käsitleta otseselt teenuse osutamise kuludena. Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud kulud. Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

## **Maksustamine**

Kehtiva Tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud kasumilt, samuti ei maksustata fondiemissiooni korras jaotatud kasumit. Ettevõtja maksab tulumaksu dividendidena või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt, sealhulgas omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ning mitterahalisi sissemaksid, nende väljamaksmisel rahalises või mitterahalises vormis. Tulumaksuseaduse alusel maksustatakse dividendidena ja muus vormis jaotatud kasum alates 01. jaanuarist 2015 tulumaksumääraga 20/80 väljamaksetelt (eelnevalt tulumaksumääraga 21/79 väljamaksetelt). Dividendide väljamaksmisega või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide või muude omakapitali vähendavate väljamaksete väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

## **Seotud osapooled**

AS Elmo Rent konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- \*omanikke;
- \*teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (tütarettevõtted):
- \*tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- \*eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed  
(eurodes)

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Nõuded ostjate vastu	143 456	77 302
Ostjatelt laekumata arved	143 456	77 302
Nõuded seotud osapoolte vastu	81 710	81 710
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 990	5 419
Muud nõued	56 239	47 839
Ettemaksed	1 073	7965
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>298 468</b>	<b>220 235</b>

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed  
(eurodes)

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Võlad tarnijatele	204 620	49 254
Võlad töövõtjatele	29 432	3 871
Maksuvõlad	28 475	35 836
Muud võlad	23 595	2 285
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>286 122</b>	<b>91 246</b>

Lisa 4 Müügitulu  
(eurodes)

	01.07.2021- 31.12.2021	01.07.2020- 31.12.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	871 089	315 006
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>		
<b>Kokku müügitulu</b>	871 089	315 006
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode lühirent	675 002	315 006
Põhivara müük	196 087	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>871 089</b>	<b>315 006</b>



Lisa 5 Töjõukulud  
(eurodes)

	<b>01.07.2021- 31.12.2021</b>	<b>01.07.2020- 31.12.2020</b>
Palgakulu	183 509	20 349
Sotsiaalmaksud	62 436	6263
<b>Kokku töjõukulud</b>	<b>245 945</b>	<b>26 612</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	5

Lisa 6 Seotud osapooled  
(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 710	131 157	39 803	175 984

Lisa 7 Konsolideerimata bilanss  
(eurodes)

<b>Konsolideerimata bilanss</b>		
	2021	2020
	II poolaasta	II poolaasta
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 180	42 304
Nõuded ja ettemaksed	313 885	212 944
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>337 065</b>	<b>255 248</b>
Põhivarad		
Investeeringud tütar-ja sidusettevõtjatesse	10 000	2200
Materiaalsed põhivarad	2 300 800	1 217 035
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 310 800</b>	<b>1 219 235</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>2 647 865</b>	<b>1 474 483</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	643 190	309 790
Võlad ja ettemaksed	216 531	85 578
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>859 721</b>	<b>397 368</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 324 309	1 136 813
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>1 324 309</b>	<b>1 136 813</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>2 184 030</b>	<b>1 534 181</b>
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	220 000	2500
Ülekurss	892 504	0
Muud reservid	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-72 198	-32 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-586 471	-39 568
<b>Kokku omakapital</b>	<b>463 835</b>	<b>-59 698</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 647 865</b>	<b>1 474 483</b>

Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne  
(eurodes)**Konsolideerimata kasumiaruanne**

	31.12.2021 poolaasta	II	31.12.2020 II poolaasta
Müügitulu		871389	279 112
Muud äritulud		183 549	146 076
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-751 383	-114 515
Mitmesugused tegevuskulud		-146 442	-2 233
Tööjõukulud		-245 945	-26 613
Põhivarade kulum ja väärtuse langus		-196 500	-99 291
Muud ärikulud		-32 770	-12 672
Kokku ärikasum (-kahjum)		<b>-318 102</b>	<b>169 864</b>
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt		<b>0</b>	-300
Intressikulud		-57 592	-55 171
Muud finantstulud ja -kulud		8	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>		<b>-375 686</b>	<b>114 393</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>		<b>-375 686</b>	<b>114 393</b>

Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne  
(eurodes)

	2021	2020
	II poolaasta	II poolaasta
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-318 102	169 864
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	196 500	99 291
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	32	30 414
Muud korrigeerimised	0	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	196 532	129 705
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	113 882	-99 956
Varude muutus	-13 154	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-105 397	24 122
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	-126 239	223 735
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-328 142	-92 524
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	205 735	208 250
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	2500
Antud laenud	0	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	-122 407	118 226
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	54 563	310 838
Saadud laenude tagasimaksed	-53 996	-510 787
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-427 956	-65 886
Makstud intressid	-57 592	-55 172
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	-484 981	-321 007
<b>Kokku rahavood</b>	-733 968	20 954
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	757 148	21 350
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	-733 968	20 954
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 180	42 304

**Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne**

(eurodes)

	Aksiakapital nimiväärtuse s	Ülekurss	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Vähemosal us	Kokku
Emiteeritud aktsiakapital	2500					2500
Muutused reservides			-80 250	-39 567		-119 817
Muud muutused omakapitalis				-14 708		-14 708
Muutused reservides						
<b>31.12.2020</b>	2500		10 000	-72 199	0	-59 699
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-586 471		-586 471
Emiteeritud aktsiakapital						
<b>31.12.2021</b>	220 000	892 504	10 000	-72 198	0	463 835

## Aruande digitaalallkirjad

Elmo Rent AS (registrikood: 12994939) 01.07.2021-31.12.2021 majandusaasta vahearunde andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allan Leppikson

Juhatuse liige